

BONOS DE INGRESO DE LA MUNICIPALIDAD DE CENTROS EDUCATIVOS Y DE
SALUD DEL ESTADO DE CONNECTICUT
EMISION DE BONOS SERIE B PARA THE ETHEL WALKER SCHOOL

Por medio del presente aviso se notifica que la Municipalidad de Centros Educativos y de Salud del Estado de Connecticut (en adelante “la Municipalidad”), llevará a cabo una audiencia pública el día jueves 27 de agosto de 2009 a las 10:00 hs. en la oficina de la Municipalidad, sita en 10 Columbus Boulevard, 7th Floor, Hartford, Connecticut 06106, con el objetivo de ofrecer a los interesados la oportunidad de expresar su opinión, ya sea en forma escrita u oral, con respecto a la emisión de los bonos de ingreso mencionados anteriormente (los “Bonos Serie B”) y la naturaleza de las mejoras y proyectos descriptos a continuación. Se solicitó a la Municipalidad que las ganancias provenientes de la venta de los Bonos Serie B, a ser emitidos por un valor principal agregado no mayor a los \$10,000,000 se destinen a un plan de financiación y refinanciación con el fin de otorgar un préstamo a The Ethel Walker School, Incorporated (la “Institución”), una institución sin fines de lucro, debidamente regulada de acuerdo con las leyes del estado de Connecticut, cuyo domicilio es 230 Bushy Hill Road, Simsbury, Connecticut 06070, para brindarle dinero con el fin de **(1)** refinanciar todo o una porción de los Bonos de Tasa de Demanda Variable de la Municipalidad, Emisión de Bonos Serie A para The Ethel Walker School (los “Bonos Serie A”), cuyas ganancias se utilizaron para (A) financiar o refinanciar todo o una porción de lo siguiente: (i) la renovación y conversión del edificio Beaver Brook (el edificio principal de la Institución, de 45,000 pies cuadrados en cuatro pisos) que pasó de tener un uso mezclado de residencia, espacios académicos y administrativos a ser usado como un centro académico exclusivamente, incluyendo la conversión del espacio de dormitorios en espacio de clase, laboratorio y estudios, y la renovación de la planta baja y el primer piso para mejorar y expandir las áreas utilizadas para servicios para estudiantes, (ii) la renovación y expansión del edificio de dormitorios Smith House mediante el agregado de diez camas y la ampliación del tamaño de los apartamentos para profesores con el fin de que resulten apropiados para familias con hijos, (iii) la renovación y conversión del espacio en la planta baja de la capilla de la Institución, que pasó de ser espacio de clase para convertirse en espacio de oficinas para alojar los Programas de Desarrollo y Relaciones con Ex Alumnos de la Institución, (iv) la renovación y conversión de espacio en la planta baja del salón comedor (agregado al lado norte de Beaver Brook) que pasó de ser laboratorios de ciencia a salones de clase para el departamento de historia, (v) la renovación y conversión de una porción sustancial de la planta baja del edificio Galbraith Activities Building que pasó de ser utilizado para estudios de arte a convertirse en nuevas áreas de duchas y vestuarios y un salón de entrenamiento renovado, y posiblemente el reemplazo del piso del gimnasio y (vi) otros gastos de capital para mejoras y/o equipos relacionados con lo anterior o relacionados a brindar educación secundaria en el campus de la Institución, y (B) la cobertura del costo de emisión de los Bonos Serie A; **(2)** la financiación de un fondo para el servicio de deuda, si la hubiere; y **(3)** la cobertura de los costos de emisión de los Bonos Serie B. Las instalaciones y el equipamiento a ser financiado y refinanciado con las ganancias de los Bonos Serie B son de propiedad de la Institución y están operados por la misma, tal como se describe anteriormente, y se encuentran dentro de los límites del campus de la Institución, cuyo domicilio es 230 Bushy Hill Road, Simsbury, Connecticut 06070. Todas dichas instalaciones y equipos se encuentran en o cercanos a los lados este u oeste de la calle Bushy Hill Road entre las calles Sand Hill Road y Deer Park Road en Simsbury, Connecticut.

Todos los miembros del público que resulten interesados están invitados a participar. Quienes deseen realizar una breve declaración con respecto al presente proyecto deberán notificarlo por escrito a la Municipalidad en la dirección mencionada a continuación con una antelación de por lo menos 24 horas previas a la audiencia. Asimismo, se podrán enviar comentarios por escrito a la Municipalidad al domicilio establecido a continuación. En caso de requerirse información adicional con respecto a la propuesta de emisión de Bonos Serie B mencionada anteriormente y al proyecto a ser financiado con las ganancias de los mismos, sírvase comunicarse con la Municipalidad antes de la audiencia, en el domicilio que aparece a continuación.

Municipalidad de Centros
Educativos y de Salud del Estado de
Connecticut
10 Columbus Boulevard, 7th Floor
Hartford, Connecticut 06106
Por: Jeffrey Asher
Director Ejecutivo